



Contrato de Diseño Website

info@affordablewebdesigns.net
www.AffordableWebDesigns.net
713-832-892-4224

Fecha: _____

Nombre Contacto : _____

Teléfono : _____ Mobile: _____ - FAX _____

Compañía/Cliente : _____

Dirección: _____

Ciudad: _____; Estado: ____; Código Postal: _____; País: _____

Dirección E-mail: _____

Planeado o Existente URL WWW: _____

1. Autorización.

La compañía o entidad mencionada en este contrato (aquí referido como “Cliente”) contrata los servicios de la compañía independiente Affordable Web Designs.net (aquí referido como “AWD”) con el único propósito específico del diseño de un sitio accesible desde la red del Internet y al cual se refiere este documento como “Proyecto de Diseño Web”, para ser publicado bajo una cuenta de servicio de alojamiento suministrada por el cliente como Internet Service Provider (ISP), mencionada aquí como “Servicio Hosting”, o proveedor de formato digital a opción de Cliente. El Cliente autoriza a AWD el completo acceso a la cuenta y autoriza al Servicio Hosting para proveer a AWD y a su diseñador gráfico, Mr. Roy Urrego, el completo y total acceso a la cuenta del Cliente y a cualquiera otros programas que se hagan necesarios para el Proyecto de Diseño Web que sea incluido como parte del servicio y niveles de acuerdo ofrecidos al Cliente. El Cliente autoriza también a AWD para toda sumisión de data e información concerniente al Proyecto a todos los motores de búsqueda actualmente disponibles.

2. Desarrollo.

Para el desarrollo de este Proyecto de Diseño Web serán utilizados los programas de la compañía Adobe® Design Premium, incluidos Dreamweaver, Illustrator, Flash y Photoshop.

- Compatibilidad – El diseño del sitio será entregado bajo la garantía de compatibilidad con los navegadores populares existentes. Los representantes de AWD garantizan que el sitio diseñado podrá ser visto utilizando los navegadores Microsoft® Internet Explorer, Mozilla Firefox, Safari, Google Chrome y Opera.
- La garantía expresada en el párrafo anterior no cubre AOL, navegadores con base en texto o que requieran efectos especiales no revisados o acordados y confirmados previamente a este contrato.

- Sin sacrificar la calidad del diseño ofrecido, AWD procura cumplir con todos los requerimientos exigidos por las normas estándar de desarrollo para un sitio web. El propósito es hacerlo disponible para todo visitante, incluidas personas con dificultades físicas.

3. Asignación del Proyecto de Diseño Web.

AWD se reserva el derecho de subcontratar personal administrativo, legal o artístico para asegurarse de cumplir con los términos razonable de este contrato en cuanto a calidad y tiempo de entrega.

4. Derechos de Copia y Marcas.

El Cliente incondicionalmente garantiza que todos los elementos de texto, gráficas, fotografías, marcas y otros elementos suministrados a Mr. Roy Urrego y/o AWD para inclusión en el Proyecto de Diseño Web son propiedad del Cliente, o que el Cliente posee el permiso y los derechos para el uso de tales elementos, y no habrá cargos de protección de derechos imputables contra Mr Roy Urrego, AWD o contra alguna de las personas subcontratadas en cualquier caso de demandas (incluidos gastos de abogado o de cortes), o reclamos legales causados por cualquier material suministrado por el Cliente.

5. Mantenimiento del Sitio Web.

Este acuerdo determina cambios menores a las páginas contenidas en el Sitio sin costos adicionales durante un año, o 365 días contados a partir de la firma del contrato, e incluye actualizaciones en enlaces nuevos o existentes, y cambios menores en párrafos. El acuerdo no incluye el reemplazo de la mayor parte del texto, reconstrucción de páginas, la creación de nuevas páginas, libros de visitantes, blogs (páginas de discusión sobre temas específicos), cambios en la estructura del sistema de navegación, reparaciones a intentos de renovaciones hechas por el cliente. Toda modificación ordenada sólo será aceptada por escrito, mediante correo ordinario, en disco o por correo email. Este período de mantenimiento se inicia el mismo día en que el sitio es publicado sobre la cuenta servicio hosting del Cliente. Cambios mayores en codificación o adición de gráficas, tendrán un cargo de \$65.00 por la hora o fracción de hora. (Nota: Estos cargos están sujetos a cambios sin previo aviso). Todo pago deberá efectuarse en el término de los 30 días subsiguientes.

6. Fecha de Finalización.

AWD y el Cliente deberán trabajar en común acuerdo para terminar el proyecto Web en el tiempo previamente acordado. AWD se compromete a terminar el Proyecto Web en un término no mayor a 30 días después de que el Cliente haya proveído todos los materiales requeridos. Si el Cliente no provee a AWD con todos los textos y gráficas exigidos para finalizar el sitio en un término de 45 días, contados a partir de la fecha de firma de este acuerdo, la suma total del depósito inicial pagado para el Proyecto Web, será retenido por AWD como pago a daños y este contrato será considerado inválido o nulo a opción de AWD, a menos que el Proyecto Web sea cancelado por escrito exponiendo las razones de término y durante los 45 días siguientes a la firma fechada de este acuerdo.

7. Entrega del Proyecto de Diseño Web.

El sitio finalizado será hecho público sobre la cuenta hosting provista por el Cliente, una vez sea recibido el pago final acordado con el Cliente. El Cliente entiende que AWD no provee servicios de hosting o alojamiento en conexión con el Proyecto de Diseño Web. El servicio de hosting requiere de un contrato adicional con la compañía de servicios a selección del Cliente. El Cliente acepta seleccionar un servicio hosting que le permita a AWD el completo acceso a su cuenta a través del sistema FTP (File Transfer Protocol). El Cliente se hace así mismo responsable por los cargos en el servicio de alojamiento adquiridos.

8. Leyes de Comercio Electrónico

El Cliente acepta ser el único responsable por el cumplimiento de todas las leyes, impuestos y tarifas aplicables en alguna manera al Proyecto Web o cualquiera otro servicio aquí contemplado, y exonera de toda responsabilidad al Señor Roy Urrego, AWD y subcontratistas contra cualquier reclamo, demandas, penalidades, impuestos, multas o cargos hechos al Cliente durante el cumplimiento de sus funciones comerciales a través de la red Internet y/o en falta al cumplimiento de dichas leyes, impuestos o cargos.

9. Derechos de Propiedad y Copia

Los derechos de propiedad utilizados durante la producción del Proyecto Web serán propiedad de AWD, de su Diseñador, Sr. Roy Urrego o de los subcontratistas asignados por AWD. El Cliente recibirá el derecho a usar el Proyecto Web como sitio web, una vez el pago final y/o cualquiera otro cargo adicional acordado se cumpla bajo los acuerdos escritos de este contrato. Derechos legales sobre el uso de fotos, gráficas o codificación, archivos de trabajo y programas utilizados no serán transferidos al Cliente y permanecen de propiedad de sus respectivos dueños. AWD y subcontratistas retienen sus derechos a exponer las gráficas u otros elementos de diseño en sus respectivos portafolios como ejemplo de su trabajo. Todo trabajo de diseño contemplado en este contrato contendrá una declaración de Derecho Legal (copyright) con un enlace al sitio Affordable Web Designs como responsable del diseño y mantenimiento del sitio elaborado.

10. Pagos.

Los pagos deben ser hechos puntualmente basados en los términos de este Proyecto de Diseño de Sitio Web. AWD se reserva el derecho de quitar de la vista pública en la red Internet cualquier trabajo de diseño web hasta tanto el pago pendiente sea cancelado. Todos los pagos deben ser hechos dentro de 30 días después de finalización y aprobación del Proyecto de Diseño de Web por el Cliente. Por si una agencia de colección se hiciese necesaria, el Cliente consiente en pagar todos los honorarios (incluso honorarios de todo abogados y costos judiciales) incurridos en un proceso legal. Este acuerdo entra en vigor sólo cuando haya sido firmado por AWD. Sin tener en cuenta el lugar de firma de este contrato, el Cliente consiente en que para objetivos de su legalización, el mismo fue firmado en el Condado Harris, Texas, y cualquier disputa será pleiteada o arbitrada en este condado y el Cliente, por este medio, acepta la jurisdicción personal de los Tribunales del Estado de Texas. Además, el Cliente renuncia a cualquier derecho a reclamación de inmunidad soberana. La adición de "Meta Tags" (descripción del producto y la empresa a través de palabras claves) y la sumisión del Proyecto de Diseño de Web a motores de búsqueda de Web y demás actualizaciones ocurrirán sólo después de que el pago de cualquier balance sobre pagos han sido hechos. Todo pago será hecho en dólares americanos, sea mediante cheque firmado a nombre de Roy Urrego o vía Paypal a cuenta de: r_urrego@msn.com.

11. Acuerdo de Pagos.

El pago por los servicios proporcionados al Cliente serán hechos de acuerdo con las condiciones contenidas en este contrato por el precio acordado. Sin tener en cuenta cualquiera otro precio publicado promocionalmente en listas o anuncios de sitios Web, el Cliente y AWD acuerdan que el total a pagar por los servicios descritos en este contrato, será de \$ _____. El Cliente consiente en pagar a AWD un depósito inicial, no devolutivo de \$ _____ (normalmente, el 50 % del costo total estimado por el trabajo) sobre la ejecución de este acuerdo. El pago del saldo debe hacerse dentro de los siguientes 30 días antes de que el sitio se haga public y/o la entrega del Proyecto de Diseño de Sitio Web se cumpla. Todo pago debe hacerse en dólares americanos.

12. Nota de Carácter Legal.

No obstante el contenido en este contrato, ni AWD ni cualquiera de sus empleados o agentes, garantiza que las funciones contenidas en el Proyecto de Diseño de Web serán ininterrumpidas o sin error. El riesgo en cuanto a la calidad y la funcionalidad del Proyecto de Diseño de Web es con el Cliente. Tanto el Sr. Roy Urrego como

AWD están exonerados para con el Cliente o cualquiera tercero de daños o interrupciones de servicio causadas por actos naturales en el servicio de alojamiento, recepción o cualquier otra circunstancia ajena al control razonable, pérdidas o ganancias, u otros daños secundarios, consiguientes, punitivos, o especiales que provengan de la operación o inhabilidad del funcionamiento normal de este Proyecto de Diseño de Web, fallas de cualquier abastecedor de servicio, de cualquier portador de telecomunicaciones, servidores o proveedores del Internet, incluso si AWD ha sido advertido sobre tales daños.

13. Este Acuerdo.

Cliente en cuanto a este Proyecto de Diseño de Web. Cualquier trabajo adicional no especificado en este contrato o cualquiera otra enmienda o modificación a este contrato debe estar autorizado por una petición escrita firmada tanto por el Cliente como por AWD. Todos los precios especificados en este contrato se honrarán durante 6 meses después de que ambas partes lo hayan firmado. Servicios continuados o de mantenimiento después de la fecha al pie de este documento podrían requerir de un nuevo acuerdo.

Las partes abajo firmantes están de acuerdo con los términos, condiciones y estipulaciones de este acuerdo de parte de su organización, negocio o empresa de servicios.

Este Acuerdo constituye el entendimiento entero de las partes. Cualquier cambio o modificaciones adicionales deberán acordarse por escrito con la firma de ambas partes.

EN ACUERDO:

Cliente

(Firma) Por _____ Fecha _____

Nombre/Representante Legal: _____

Título: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____ Mobil (Celular): _____

Correo E-mail: _____

Affordable Web Designs . Net (AWD)

Por _____ Fecha _____

Roy Urrego

O Representante Autorizado (Nombre): _____